

Klassisches Bauspardarlehen - zugeteilt für Stammkunden

Stand: Juni 2018
20170101 – 00000/0000

Produktbeschreibung	Das klassische Bauspardarlehen entsteht durch Annahme der Zuteilung. Die Darlehenshöhe ist mit EUR 180.000,00 pro Person begrenzt.
Produktmerkmale	<ul style="list-style-type: none">> Alle Bauspartarife> Zuteilungsreifer Bausparvertrag> Ohne Pönale jederzeit tilgbar
Laufzeit	max. 35 Jahre
Kondition	<ul style="list-style-type: none">> 1 % fix für 12 Monate (bzw. folgende Quartalsende), danach Indikatorregelung: 12-Monats-EURIBOR plus 1,85 %-Punkte Aufschlag, kaufmännisch gerundet auf zwei Dezimalstellen> unter 25 Jahren Gesamtlaufzeit 1,6 %-Punkte Aufschlag> Für die Dauer von längstens 20 Jahren gilt eine Untergrenze von 1,6 % p.a. und eine Obergrenze von 6 % p.a.
Besicherung	<ul style="list-style-type: none">> Grundbuchseintragung - Eintragung des Pfandrechtes
Gebühren immer anfallend	<ul style="list-style-type: none">> Bereitstellungsgebühr: 3,00 % der Darlehenssumme> Spesenbeitrag pro Quartal EUR 15,99
situativ anfallend: externe	<ul style="list-style-type: none">> Pfandrechteintragungskosten (ohne Gebührenbefreiung)> Beglaubigungskosten
interne	<ul style="list-style-type: none">> Entgelt für Erstellung Grundbuchsgesuch EUR 130,00