

DARLEHENSANFORDERUNG

Darlehensvertrag IBAN

Darlehensnehmer: _____

- Beantragt wird die Überweisung des maximal möglichen Auszahlungsbetrages
 eines Teilbetrages von EUR _____

auf das im Formular „Lastschrift-Mandat –Darlehenszahlungen“ bekannt gegebene Konto.

Festgestellte Bauleistungsabschnitte (auszufüllen bei Hausbau oder Sanierungsmaßnahmen¹⁾):

Die vorliegende Darlehensanforderung stützt sich auf vollständig erbrachte Bauleistungsabschnitte im Sinne des Darlehensauszahlungsplanes.

1. Rohbau fertigstellung ohne Dach

- Aushub
- Fundamente - Bodenplatte
- Kellergeschoß samt Decke
- Erdgeschoß samt Decke
- Obergeschoß samt Decke

2. Rohbau samt Eindeckung

- Dachstuhl
- Spengler
- Dachdecker
- Zwischenwände
- Fenster und Außentüren
- Elektro-Rohinstallation
- Sanitär-Rohinstallation
- Heizung-Rohinstallation

3. Fertigstellung

- Innenputz
- Estrich
- öffentliche Anschlüsse (Kanal, etc.)
- Komplettierung Elektro
- Komplettierung Heizung
- Bodenbeläge
- Wandbeläge
- Komplettierung Sanitär
- Stiegenanlage
- Innentüren
- Fassade
- Außengestaltung (Terrassen, Balkone, Einfahrt)
- Einfriedung
- Garage (eigener Baukörper)
- Carport

Hiermit wird bestätigt, dass von den vorstehend angeführten Bauleistungen die angekreuzten Abschnitte vollständig erbracht worden sind. Diese Bestätigung dient zur Vorlage an die start:bauparkasse und bildet eine Entscheidungsgrundlage für baufortschrittsgemäße Auszahlungen.

Ort und Datum _____

Unterschrift (Stampiglie) des Professionisten / Bauherren _____

Bezugnehmend auf den von Ihnen erstellten Darlehensauszahlungsplan gebe/n ich/wir Ihnen bekannt, dass oben angeführte Leistungsabschnitte im vermerkten und bestätigten Ausmaß erbracht worden sind. Ich/Wir habe/n zur Kenntnis genommen, dass die positive Erledigung von gesonderten Darlehensanforderungen für teilweise erbrachte Bauleistungsabschnitte nur möglich ist, wenn der Baustandsbericht ausgefüllt und bestätigt wurde. Mir ist bekannt, dass im Darlehensauszahlungsplan nicht vorgesehene, gesonderte Darlehensanforderungen gegebenenfalls zur Anlastung von Überprüfungskosten gem. § 27 der Allgemeinen Bedingungen für das Bauspargeschäft führen.

Ort und Datum _____

Unterschrift Darlehensnehmer _____

¹⁾ Wie mit Ihnen im Darlehensvertrag (Besondere Pflichten des/der Darlehensnehmer/s und des/der Pfandgeber/s) vereinbart, ersuchen wir Sie daher unverzüglich nach Abschluss Ihres Sanierungsvorhabens um Übermittlung einer Fotodokumentation an vertriebsservice@start-bauparkasse.at über das fertiggestellte Sanierungs-/Bauvorhaben, mindestens jedoch:

- jeweils 2 Fotos der durchgeführten Sanierungen
- 2 Außenfotos (1 x gartenseitig, 1x straßenseitig)
- 2 Innenfotos (zB Küche, Bad, Stiegenhaus)